



ČISTOPIS

**KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA**

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
GABČÍKOVO**

NÁVRH
OBSTARÁVATEĽ: OBEC GABČÍKOVO
SPRACOVÁTEĽ: ÚPH s.r.o.
DÁTUM SPRACOVANIA: JÚL 2012

OBEC GABČÍKOVO
POTVRDZUJE PLATNOSŤ
ÚZEMNÝCH PLÁNOVÉJŠÍCH DOKUMENTÁRIÍ
V ZMYSLE ÚZEMNEJ OBYVATEĽSKÉJ VYBAUVENOSTI
Č. 118/2021/2
ZO DŇA 19.12.2021

STAROSTA OBCE: MĀN FENĽES
PEČATĽA A POUKĽS

MĀRKA 1: 5000
ZMENĽENĽA 1: 2000

2.1

LEGENDA

ADMINISTRATĽVNE HRANICE

HRANICA ŠTĀTU - HRANICA KRAJA - HRANICA OKREŠU

HRANICA KATASTRĀLNĀHO ÚZEMIA - HRANICA RĽŠENĽHO ÚZEMIA

HRANICA ZĀSTĀVNĀHO ÚZEMIA K. 1. L. 1980

LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA

SKUEV 1227 ČILĽSKĽ MOČIARE

ÚZEMIE SK 4. ST. OCHRĀNY (CHA GABČIKOVSKÝ PĀRK)

ÚZEMIE 8 NĀRUBA 2. ST. OCHRĀNY

HRANICA CHĀ ČILĽSKĽ MOČIARE

HRANICA CHĀV DUNĀJSKĽ LĀHY

HRANICA RAMSĀRSKĽHO ÚZEMIA

HRANICA CHĀV DUNĀJSKĽ LĀHY

ČĀST OCHRĀNĽNĀHO VÝCHOVĀ ÚZEMIA DUNĀJSKĽ LĀHY SO ZĀKĀZANÝMI ČERNOSTĀMI PODĽĀ 2. ODS. 3 VYHL. 445/2008

HRANICA CHĀV DUNĀJSKĽ LĀHY

HRANICA PRĽRĽVNEJ REZERVĀCIE GABČIKOVSKĽ LĀHY

CHĀV ŠŤNY OŠTROV - CEĽĽ RĽŠENĽ ÚZEMIE

GENFONDĽVĽ LOKĀLITY FAUNY A FLĽRY

OCHRĀNĽNĽ PĀSMA CIĽST

OCHRĀNĽNĽ PĀSMA HYGIENĽKĽ

KOMUNIKĀČNÝ SYŠTĀM A SYŠTĀM HROMĀDNEJ DOPRAVY

NĀDRĀDENĽ KOMUNIKĀCIE - CĽSTY I. A II. TĽEDY

MĽSTNE KOMUNIKĀCIE

CYKLISTICKĀ TRĀDA

OKRĽŽNĽ A NĽ VYŽIVĀNĽ KRĽŽOVĀTKY

ZĀSTĀVKY HROMĀDNEJ DOPRAVY

PRĽKLĀDEKĽO, TECHNĽCKĽ A SERVISNĽ ZĀRĀDENĽ PRE ŠPORTĽVO A TURISTĽCKĽ PLĀNĽ

TRĀSA PĽAVĀNEJ DRĀVY

OSĽBNÝ PRĽSTĀV

DOČĀSNÝ PRĽSTĀV / DISKONTĽNÝ PRĽSTĀV

ČĽRĽĀČĀ STĀNICA POKONVOJĽNÝCH LĀTKĽ

HLĀVNE FUNKČNĽ VYUŽITIE

BÝVĀNĽ V RODĽNÝCH DOMĽOCH (VRĀTĀNE SĽKROMNEJ ZEĽENE)

BÝVĀNĽ V RODĽNÝCH DOMĽOCH A OBYČĀNSKĽ VYBAUVENOSŤ

BÝVĀNĽ V BYTOVÝCH DOMĽOCH

BÝVĀNĽ V BYTOVÝCH DOMĽOCH A OBYČĀNSKĽ VYBAUVENOSŤ

OBYČĀNSKĽ VYBAUVENOSŤ

NEPĽODNOHOSPOĽĀRSKĀ VÝROBA A SKĽĀDY

NEPĽODNOHOSPOĽĀRSKĀ VÝROBA, POLNOHOSPOĽĀRSKĀ VÝROBA A SKĽĀDY

POKNOHOSPOĽĀRSKĀ VÝROBA

SKĽĀDKY - SKĽĀDKĀ ŠŤRĽKY

SKĽĀDKY - SKĽĀDKĀ ODPĀDU

PLĽCHY SKĽĀDOK ODPĀDU PODĽĀ EVRĽK-NĽK 590/25

- OPUSTĽNĀ SKĽĀDKĀ BEZ PRĽSKRYTĀ (NELEGĀLNĀ SKĽĀDKĀ)

- UPĽRVĀNĽ (PRĽSKRYTĽE, TERĽNĽNE UPĽRVĀ A POD)

ŠPORT A REKREĀCĀ

REKREĀCĀ V CHĀTOVÝCH OBLĀŠTĀCH

DOPĽRVĀNĽ VYBAUVENOSŤ

TECHNĽCKĽ VYBAUVENOSŤ

VERĽNĀ, VYHRĀDNĀ A IŠOĽĀČNĀ ZEĽĽN

ŠPĽICĀNĀ ZEĽĽN (CENTĽRĽNĽ)

PODNOHOSPOĽĀRSKĀ PĽĀDA

ORĽNĀ PĽĀDA

TRĀVĀĽ TRĀVNĽNĽ PORĀSTY

SĽKROMNĀ ZEĽĽN (ZĀRĀDOVĽ) MĽMO ZĀSTĀVNĀHO ÚZEMIA

PRĽVKY BIOLOGĽCKĽJ ŠTĀBĽLITY

LEŠY HOSPOĽĽODĽNĽ

LEŠY OSĽBNĽHO URĽČENĀ

NEĽĽSNĀ DREVĽNĀ VEĽĽTĀCĀ

VOĽNĽ TOKY A PĽOCHY

INTERĀKČNÝ PRĽVOK LĽNOVÝ

LĽNOVĀ ZEĽĽN, PĽĽODOOHĽRĀNĀ

ROZVOJĽVĽ ZĀMĽRY OBCE

ROZVOJĽVĽ PĽOCHY

OZĀČĀNĽNE ROZVOJĽVÝCH PĽOCH MĽMO ZĀSTĀVNĀHO ÚZEMIA

ROZVOJĽVĽ PĽOCHY V ZĀRĀDĽ PLĀNĽHO ÚPHI SO ZMĽNOU REGULĀCĽ A OČĽIŠŤOVĀNĽ

RĽNĽ ZĀMĽRY: CENTĽRĽNĀ ZĽMĀ OBCE

LEGENDA ZĀD Ľ. 2:

ADMINISTRATĽVNE HRANICE

HRANICA ZĀSTĀVNĀHO ÚZEMIA

LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA

HRANICA CHĀ PĀRK V GABČIKĽVE, ČILĽSKĽ MOČIARE

HRANICA CHĀV DUNĀJSKĽ LĀHY

HRANICA RAMSĀRSKĽHO ÚZEMIA

HRANICA CHĀV DUNĀJSKĽ LĀHY

HRANICA CHĀV DUNĀJSKĽ LĀHY, ČILĽSKĽ MOČIARE

GENFONDĽVĽ LOKĀLITY FAUNY A FLĽRY

OCHRĀNĽNĽ PĀSMA CIĽST

OCHRĀNĽNĽ PĀSMA HYGIENĽKĽ

PRĽESKUMNĽ ÚZEMIE NĽ107 DUNĀJSKĽ STĽEDĀ - OKOLIE, UHLĽVOĽDĽKY

OBLĀŠŤ, KĽDE NĽMĽOŽNO VYKONĀVĀŤ LĽOŽISKĽVĽ GP NA RĽPU A ZEMNÝ PĽYN (CEĽĽ KĽ)

ENVIRONMENTĀLNĽ ZĀTĀŽĽ

SĀMOHĀNĀ REKREĽTĽOVĀNĀ LOKĀLITA

KOMUNIKĀČNÝ SYŠTĀM A SYŠTĀM HROMĀDNEJ DOPRAVY

NĀDRĀDENĽ KOMUNIKĀCIE - CĽSTY I. A II. TĽEDY

MĽSTNE KOMUNIKĀCIE

ÚČĽLOVĽ KOMUNIKĀCIE

HLĀVNE FUNKČNĽ VYUŽITIE

BÝVĀNĽ V RODĽNÝCH DOMĽOCH (VRĀTĀNE SĽKROMNEJ ZEĽENE)

BÝVĀNĽ V RODĽNÝCH DOMĽOCH A OBYČĀNSKĽ VYBAUVENOSŤ

OBYČĀNSKĽ VYBAUVENOSŤ

NEPĽODNOHOSPOĽĀRSKĀ VÝROBA A SKĽĀDY

VÝROBA - FOTOVOLĽTĽCKĽ ELEKTRĀREN

ŠPORT A REKREĀCĀ

OBYČĀNSKĽ VYBAUVENOSŤ, ŠPORT A REKREĀCĀ

VERĽNĀ, VYHRĀDNĀ A IŠOĽĀČNĀ ZEĽĽN

PRĽVKY EKOLOGĽCKĽJ ŠTĀBĽLITY:

INTERĀKČNÝ PRĽVOK LĽNOVÝ

ROZVOJĽVĽ ZĀMĽRY OBCE

ROZVOJĽVĽ PĽOCHY

OZĀČĀNĽNE ROZVOJĽVÝCH PĽOCH

JĀVY NA ZRĽUŠENĽ

**KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA**

**ÚZEMNÝ PLĀN MĀSTA
GABČÍKOVO**

OBSTARĀVĀTEĽ: MĀSTO GABČÍKOVO
SPRACOVĀTEĽ: ÚPH s.r.o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 2023

STAROSTA OBCE: MĀN FENĽES
PEČATĽA A POUKĽS

MĀRKA 1: 10000
ZMENĽENĽA 1: 15000

2.1