

**ADMINISTRATÍVNE HRANICE**

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA  
 HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990

**LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA - POZRI VÝKRES č. 3.1 A 3.2**  
**KOMUNIKAČNÝ SYSTÉM A SYSTÉM HROMAD. DOPRAVY**

NADRADENÉ KOMUNIKÁCIE - CESTY II. TRIEDY  
 MIESTNE KOMUNIKÁCIE  
 ZASTÁVKY HD  
 ŽELEZIČNÁ TRÁŤ (ROZOSTAVANÁ)  
 CYKLISTICKÉ TRASY

**HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE**

BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH VRÁTANE SÚKROMNEJ ZELENE  
 BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH  
 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ  
 ŠPORT A TELOVÝCHOVA  
 REKREÁCIA V KRAJINNOM PROSTREDÍ  
 VÝROBA NEPOĽNOHOSPODÁRSKA A SKLADY  
 VÝROBA POĽNOHOSPODÁRSKA - FARMY  
 DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ  
 TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ  
 SKLÁDKY - SKLÁDKA ODPADU (NAVRHOVANÁ NA REKULTIVÁCIU)  
 SÚKROMNÁ ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV MIMO Z.Ú.  
 VEREJNÁ, VYHRADENÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ  
 ZELEŇ ŠPECIÁLNA - CINTORÍNY  
 POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA:  
 TRVALÉ TRÁVNE PORASTY  
 ORNÁ PÔDA  
 OVOCNÉ SADY  
 PLOŠNÉ PRVKY EKOLOGICKEJ STABILITY:  
 VODNÉ PLOCHY, TOKY, ODVODŇOVACIE KANÁLE  
 NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA  
 LESNÁ VEGETÁCIA  
 LÍNIOVÉ PRVKY EKOLOGICKEJ STABILITY:  
 INTERAKČNÝ PRVOK LÍNOVÝ  
 LÍNOVÁ ZELEŇ PÔDOOCHRANNÁ  
 POZN.:PODRÓBNEJŠIE ČLENENIE PRVKOV EKOLOGICKEJ STABILITY  
 POZRI VÝKRES č.8

**ROZVOJOVÉ ZÁMERY OBCE**

ROZVOJOVÉ PLOCHY A ICH OZNAČENIE

INÉ ZÁMERY:

CENTRÁLNA ZÓNA OBCE

**LEGENDA ZaD č. 1:**

**ADMINISTRATÍVNE HRANICE**

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

**LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA - POZRI VÝKRES č. 3.1 A 3.2**

**KOMUNIKAČNÝ SYSTÉM A SYSTÉM HROMAD. DOPRAVY**

MIESTNE KOMUNIKÁCIE

**HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE**

BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH VRÁTANE SÚKROMNEJ ZELENE  
 HOSPODÁRSKE USADLOSTI

**ROZVOJOVÉ ZÁMERY OBCE**

ROZVOJOVÉ PLOCHY A ICH OZNAČENIE

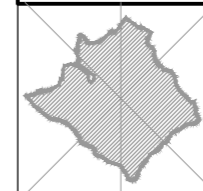
POTVRDENIE AKTUÁLNEHO STAVU PLOCH  
 JAVY NA ZRUŠENIE

STAV NÁVRH VÝHLAD



**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE**  
**PRIEVALY**

**ZMENY A DOPLNKY č.1**



KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO  
 USPORIADANIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA  
 OBSTARÁVATEL:  
 OBEC PRIEVALY  
 ŠPRACOVÁTEĽ:  
 ÚPn s.r.o.  
 ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:  
 Ing. arch. Monika Dudášová

**2.2**

MIERKA:  
 1:5 000  
 DÁTUM:  
 2022