

REGULATÍVY ORGANIZAČNÉ A LEGISLATÍVNE

NÁVRH NOVEJ HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

NAVHROVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY

1/.

121./.

REGULATÍVY FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ

OBYTNÉ ÚZEMIA S PREVLAĐAJÚCIMI FUNKCIAMI BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH /REGULATÍVY PODMENOK VÝSTAVBY SÚ V TEXTOVEJ ČASŤI/

OBYTNÉ ÚZEMIA S PREVLAĐAJÚCIMI FUNKCIAMI BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH /REGULATÍVY PODMENOK VÝSTAVBY SÚ V TEXTOVEJ ČASŤI/

VÝROBNÉ ÚZEMIA /REGULATÍVY PODMENOK VÝSTAVBY SÚ V TEXTOVEJ ČASŤI/

CENTRÁLNA ZŇNA OBCE

REGULATÍVY DOPRAVNÉ

NAVHROVANÉ DOPRAVNÉ KORIDORY

NAVHROVANÉ DOPRAVNÉ VSTUPY DO VÝROBNÝCH ÚZEMÍ (VNÚTROZONÁLNE KOMUNIKÁCIE, TRASOVANIE URČIA PODROBNEJŠIE POD)

REGULATÍVY EKOLÓGICKE

LÍNOVÁ ZELENÁ PODODCHRANNA

INTERAKČNÝ PRVK LÍNOVÝ

ZRUŠENIE INTERAKČNÉHO PRVKU LÍNOVÉHO

HRANICA CHŮV UŠANSKÁ MOKRAĐ

OBJEDNÁVATEĽ	ZHOTOVITEĽ	VYPRACOVAL:
OBECNÝ ÚRAD VEĽKÁ MAČA	ÚPn s. r. o. BRATISLAVA	ING. ARCH. V. VASARAB

ZMENY A DOPLNKY Č. 01/2008	STUPEŇ	ÚPN OBCE
KOMPLEXNÝ VÝKRES		DÁTUM: 11/2008

0 25 50 100m

OZN.	VÝMERA V HA	NAVHROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLÁTNÉHO ÚPN	NAVHROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE ZMEN A DOPLNKOV Č. 01/2008	ÚČEL NAVHROVANÝCH ZMEN
1	8,30	ORŇÁ PŇDA	OBYTNÉ ÚZEMIA S PREVLAĐAJÚCIMI FUNKCIAMI BÝVANIA V ROD. DOMOCH	NOVÁ VÝSTAVBA
121	2,50	ORŇÁ PŇDA, ZÁHRADY	OBYTNÉ ÚZEMIA S PREVLAĐAJÚCIMI FUNKCIAMI BÝVANIA V ROD. DOMOCH	NOVÁ VÝSTAVBA
3	2,50	ORŇÁ PŇDA	OBYTNÉ ÚZEMIA S PREVLAĐAJÚCIMI FUNKCIAMI BÝVANIA V ROD. DOMOCH	NOVÁ VÝSTAVBA
4	1,60	ORŇÁ PŇDA	OBYTNÉ ÚZEMIA S PREVLAĐAJÚCIMI FUNKCIAMI BÝVANIA V BYT. DOMOCH	NOVÁ VÝSTAVBA
151	4,80	ORŇÁ PŇDA	VÝROBNÉ ÚZEMIA	NOVÁ VÝSTAVBA
161	5,70	ORŇÁ PŇDA	VÝROBNÉ ÚZEMIA	NOVÁ VÝSTAVBA

LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

PRIESKUMNÉ ÚZEMIE P1/19 TOPOČUNY - HORCAVÝ ZEMNÝ PLYN (CĚLE K.U.)

ZAVLAŽOVANÉ ÚZEMIA

NADRADENÉ TRASY A ZARIADENIA EL. SIETE, OCHR. PÁSMO 10m

REGULATÍVY ORGANIZAČNÉ A LEGISLATÍVNE

NAVHŔH NOVEJ HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

NAVHROVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY

1/.

X

REGULATÍVY FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ

OBYTNÉ ÚZEMIA S PREVLAĐAJÚCIMI FUNKCIAMI BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH /REGULATÍVY PODMENOK VÝSTAVBY SÚ V TEXTOVEJ ČASŤI/

OBYTNÉ ÚZEMIA S PREVLAĐAJÚCIMI FUNKCIAMI BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH /REGULATÍVY PODMENOK VÝSTAVBY SÚ V TEXTOVEJ ČASŤI/

VÝROBNÉ ÚZEMIA /REGULATÍVY PODMENOK VÝSTAVBY SÚ V TEXTOVEJ ČASŤI/

ČASŤI ÚZEMIA SO ŠPECIFICKOU REGULÁCIOU - POZRI KAP. 18.12

REGULATÍVY DOPRAVNÉ

NAVHROVANÉ DOPRAVNÉ KORIDORY

NAVHROVANÉ DOPRAVNÉ VSTUPY DO VÝROBNÝCH A ZMIEŠANÝCH ÚZEMÍ (VNÚTROZONÁLNE KOMUNIKÁCIE, TRASOVANIE URČIA PODROBNEJŠIE POD)

NAVHROVANÉ DŮLEŽITÉ KRÍŽOVATKY

NAVHROVANÉ TABULE ZAČIATOK/KONIEC OBCE

REGULATÍVY TECHNICKÉ

NAVHROVANÉ NADRADENÉ ZARIADENIA A TRASY EL. SIETE

REGULATÍVY EKOLÓGICKE

INTERAKČNÝ PRVK LÍNOVÝ

HRANICA SKCHVÚ 023 ULANSKÁ MOKRAĐ

ZOZNAM VEREJNOSPŔEŠNÝCH ZARIADENÍ A LÍNOVÝCH STAVIEB

NAVHROVANÉ TRAFOSTANICE A ICH PRÍVODNÉ VEDENIA

NAVHROVANÉ PREČERPÁVACIE STANICE KANALIZÁCIE

NAVHROVANÉ DŮLEŽITÉ KRÍŽOVATKY

NAVHROVANÉ TABULE ZAČIATOK/KONIEC OBCE

VÝHLADOVÁ RÝCHOĽNÁ CESTA

NAVHROVANÉ DOPRAVNÉ KORIDORY

15/v 03/2021

16/v 03/2021

ZÁVÄZNÉ OBRADY PRE VYUŽITIE ÚZEMIA A TERAJE KRAJINOPRAVNÁ KOTELEŽKA RENOVAČEJ

LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA A TERAJE KRAJINOPRAVNÁ KOTELEŽKA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA /INTRAÚČANÍ K ROKU 1990/ A BEZPEČNÝ TERAJE VEĽKÁ MAČA (CĚLE K.U.)

ZARIADENIE ÚZEMIA /ZAVLAŽOVACIE PRÚBY /REGULATÍVY PODMENOK VÝSTAVBY SÚ V TEXTOVEJ ČASŤI/

NADRADENÉ TRASY A ZARIADENIA EL. SIETE, OCHR. PÁSMO 10m /FUNKČNÉ VILLANVEZETEK VONIAJ/

NADRADENÉ TRASY A ZARIADENIA VYL.-PŮLYNOVÝ, BEZP. PÁSMO 20m /FUNKČNÉ VILLANVEZETEK - HLUČAT/

NADRADENÉ TRASY VODOVODNEJ SIETE, FUNKČNÉ VILLANVEZETEK

OCHRANÉ PÁSMO HYGIENICKE A OSTATNÉ HYGIENICKE ES MŔV. VEĽKÁ MAČA

REGULATÍVY ORGANIZAČNÉ A LEGISLATÍVNE /REGULATÍVY PODMENOK VÝSTAVBY SÚ V TEXTOVEJ ČASŤI/

NAVHŔH NOVEJ HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA AT. ÚJ BEZPEČNÝ TERAJE VEĽKÁ MAČA (CĚLE K.U.)

REGULATÍVY FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ

OBYTNÉ ÚZEMIA S PREVLAĐAJÚCIMI FUNKCIAMI BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH /REGULATÍVY PODMENOK VÝSTAVBY SÚ V TEXTOVEJ ČASŤI/

OBYTNÉ ÚZEMIA S PREVLAĐAJÚCIMI FUNKCIAMI BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH /REGULATÍVY PODMENOK VÝSTAVBY SÚ V TEXTOVEJ ČASŤI/

VÝROBNÉ ÚZEMIA /REGULATÍVY PODMENOK VÝSTAVBY SÚ V TEXTOVEJ ČASŤI/

REGULATÍVY DOPRAVNÉ

NAVHROVANÉ DOPRAVNÉ KORIDORY, ICH FUNKČNÁ TRIEDA A KATEGÓRIA TERAJE VEĽKÁ MAČA (CĚLE K.U.)

REGULATÍVY TECHNICKÉ

NAVHROVANÉ NADRADENÉ ZARIADENIA A TRASY EL. SIETE /KANALIZÁCIA KANALIZÁCIONÉ SIETE VONIAJ/

REGULATÍVY EKOLÓGICKE

INTERAKČNÝ PRVK LÍNOVÝ

HRANICA SKCHVÚ 023 ULANSKÁ MOKRAĐ

ZOZNAM VEREJNOSPŔEŠNÝCH ZARIADENÍ A LÍNOVÝCH STAVIEB

NAVHROVANÉ TRAFOSTANICE A ICH PRÍVODNÉ VEDENIA

NAVHROVANÉ PREČERPÁVACIE STANICE KANALIZÁCIE

NAVHROVANÉ DŮLEŽITÉ KRÍŽOVATKY

NAVHROVANÉ TABULE ZAČIATOK/KONIEC OBCE

VÝHLADOVÁ RÝCHOĽNÁ CESTA

NAVHROVANÉ DOPRAVNÉ KORIDORY

ČISTOPIS

SCHVALOVACIA DOĽOŽKA:

ÚPN OBCE VEĽKÁ MAČA BOL SCHVAĽENÝ V DZ

UZL. Č.: 15232/18032009 ZD ÚNA. 18. 08. 2009

ING. ŠTEFAN LANCZ, STAROSTA OBCE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE VEĽKÁ MAČA SVOLANÉM USNESENÍM Č. 15232/18032009 DZ ÚNA. 18. 08. 2009 SCHVAĽILO "ROZMŔNÝ PLÁN OBCE VEĽKÁ MAČA - AKTUALIZÁCIA" A JEHO ZÁVÄZNÉ ČASŤI VYHLASILO VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENÍM Č. 03/2021 DZ ÚNA. 18. 08. 2021

Ing. arch. Monika Dušanová, Dronárska cesta 37, 811 02 Bratislava

Ing. arch. Monika Dušanová, Dronárska cesta 37, 811 02 Bratislava

OBJEDNÁVATEĽ	ZHOTOVITEĽ	VYPRACOVAL:
OBECNÝ ÚRAD VEĽKÁ MAČA	DMPProjekt s. r. o. BRATISLAVA	DMPProjekt s. r. o. BRATISLAVA

OBJEDNÁVATEĽ	ZHOTOVITEĽ	VYPRACOVAL:
OBECNÝ ÚRAD VEĽKÁ MAČA	DMPProjekt s. r. o. BRATISLAVA	DMPProjekt s. r. o. BRATISLAVA

OBJEDNÁVATEĽ	ZHOTOVITEĽ	VYPRACOVAL:
OBECNÝ ÚRAD VEĽKÁ MAČA	ING. ARCH. M. DUŠANOVÁ BRATISLAVA	ING. ARCH. M. DUŠANOVÁ BRATISLAVA

OBJEDNÁVATEĽ	ZHOTOVITEĽ	VYPRACOVAL:
OBECNÝ ÚRAD VEĽKÁ MAČA	ING. ARCH. M. DUŠANOVÁ BRATISLAVA	ING. ARCH. M. DUŠANOVÁ BRATISLAVA

OBJEDNÁVATEĽ	ZHOTOVITEĽ	VYPRACOVAL:
OBECNÝ ÚRAD VEĽKÁ MAČA	DMPProjekt s. r. o. BRATISLAVA	DMPProjekt s. r. o. BRATISLAVA

OBJEDNÁVATEĽ	ZHOTOVITEĽ	VYPRACOVAL:
OBECNÝ ÚRAD VEĽKÁ MAČA	DMPProjekt s. r. o. BRATISLAVA	DMPProjekt s. r. o. BRATISLAVA